## 物件案内書 (戸建/±地)

A-1258

			<u> 1</u> /// 17	<del></del>	IN A E	<b>=</b> _ (	尸兒	<u> </u>	工地	. )	A-1258
<b></b>	重 別	売戸建	中古		現 沅	1,	居住口	þ !	物件状	態	公開
ſ	西 格	価格 1,800	0.00 万円		内消費税		5円	内負担	旦金	万円	
		金沢市西泉6丁目						小学校 米泉			
所在地		151番地1						中的	学校	清泉	
建物名						都市	5計画	市街化区域			
所在地備考							金地域	第1種住居			
最寄の		 路線			 駅	トン・キホーテーラハ゜ーク全沢店					
東奇の   交通機関		バス停 西泉		<b>%+</b> ⊥ <b>⊢</b>		最智	序施設	600 m			
				徒歩	7分	1 10 16 70		-r_	.14-		000 m
土	面積	公簿 150.00		45.37	坪	土地	2権利	所有権			
地	建/容	建ペイ率 60 %	容積率	20	0 %	契約列	浅存期間				
	地 目	宅地	条件等			借	地料				
道路	画地	非角地 方角	幅員	接道の	長さ	公道和	<b>丛道</b>	舗装	位置	指定 私证	<b>直負担面積</b>
		道路1 北	6.00 m	9.37	7 m	公	:道	有			m <sup>*</sup>
РН		道路2	m		m						m <sup>*</sup>
	面積	106.81 m バルコニー		m <sup>*</sup>	駐耳	車台数	1 台				
建	建築年月	1989/06	建築確認番号			電	気	北冒	Ē	ガス	LP
物	構造	木造				飲	水	公宫	営	排水	下水
/		地上	2 階 地	下	階	Ļ	イレ			給 湯	
設	間取り	3LDK	引込状況			エレ	ベーター			冷暖房	
備	間 取内 訳	1F:LDK15.5 和6 サンルーム 洗面脱衣 浴室 WC 2F:洋11 洋12(分割可) サンルーム									
	引渡日	R8/4末				建物	勿状況				
	特徴					Ē	周査	報告	書	実施日	∃
						リファ	ナーム				
					<u> </u>						
その他	備考	•現況∶軽自動車1台	(前面門扉撤去	で普通	車1台可)						

宗と土 せのお店	
株式会社	
XX アシスト	
ハハノノハ	

〒921-8011 金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介				
報酬	足して1/2(紹介				





