

物件案内書 (戸 建 / 土 地) A-1258

南部 129

種 別	売戸建	中古	現 況	居住中	物件状態	公開
価 格	価格	1,800.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市西泉6丁目 151番地1			小学校	米泉	
				中学校	清泉	
建物名				都市計画	市街化区域	
所在地備考				用途地域	第1種住居	
最寄の交通機関	路線	駅				
	バス停 西泉	徒歩 7 分	最寄施設	ドン・キホーテ ラパーク金沢店 600 m		
土 地	面 積	公簿	150.00 m ²	45.37 坪	土地権利	所有権
	建／容	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	契約残存期間	
	地 目	宅地	条件等		借地料	
道 路	画 地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道
		道路1	北	6.00 m	9.37 m	公道 有
		道路2		m	m	m ²
建 物 ／ 設 備	面 積	106.81 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1 台
	建築年月	1989/06	建築確認番号		電 気	北電
	構 造	木造			飲 水	公営
		地上 2 階	地下 階		トイレ	
	間取り	3LDK	引込状況		エレベーター	冷暖房
	間 取 内 訳	1F:LDK15.5 和6 サルルーム 洗面脱衣 浴室 WC 2F:洋11 洋12(分割可) サルルーム				
	引渡日	R8/4末			建物状況 調査	報告書 実施日
特 徴					リフォーム	
そ の 他	備 考	・現況:軽自動車1台 (前面門扉撤去で普通車1台可)				

